

# LICENCIAMENTO DECLARATÓRIO

ANÁLISE DE PROJETOS HIDROSSANITÁRIOS - PHS









## **APRESENTAÇÃO**



□ A Vigilância Sanitária apresenta as alterações no modelo de licenciamento declaratório de Edificações e Parcelamentos de Solo, de acordo com o Decreto Municipal 23.280/2021.

Será possível requerer no sistema online o licenciamento declaratório para projetos hidrossanitários nas seguintes situações:

- Edificações de uso exclusivo unifamiliar;
- Edificações, de qualquer natureza, que sejam servidas de água potável, por meio do sistema de abastecimento de água, e de rede coletora de esgoto em carga;
- Edificações de qualquer natureza, licenciadas pelo órgão ambiental competente, desde que sejam servidas de água potável, por meio do sistema de abastecimento de água.
- Loteamentos ou condomínios instalados em locais servidos de água potável, por meio do sistema de abastecimento de água, e que façam o uso exclusivo dessa água como fonte de abastecimento, bem como servidos por rede coletora de esgoto em carga;

A aprovação declaratória de projeto é um procedimento de aprovação realizado com base <u>na declaração</u> <u>do responsável técnico</u> pela elaboração do projeto, descrevendo as características gerais da edificação, bem como das instalações hidrossanitárias e de tratamento e disposição final de efluente, ou das redes de abastecimento de água ou coletora de esgoto e seus acessórios, dispensando-se, dessa forma, a análise técnica do projeto pela autoridade de saúde;

IMPORTANTE: Antes de iniciar o requerimento certifique-se que a documentação está de acordo com o estabelecido nas orientações técnicas da Vigilância Sanitária, disponível em:

Orientações Técnicas







#### 1. ACESSAR O PORTAL DO SISTEMA



☐ Vigilância Sanitária de Florianópolis



# 2. SELECIONAR A MODALIDADE DE ANÁLISE



Selecione a Análise Declaratória de Projeto Hidrossanitário









# 3. INFORMAR OS DADOS DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL



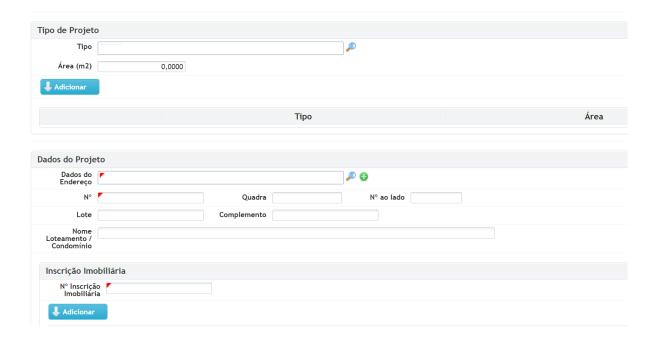
O proprietário deve estar de acordo com o registro de imóveis



## 4. INFORMAR OS DADOS DO PROJETO



□ Informe tipo, área, endereço da obra, inscrição imobiliária do lote (ou lotes).









## 5. INFORMAR O RESPONSÁVEL TÉCNICO



□ Para os profissionais já cadastrados podem ser solicitadas informações adicionais.

Mantenha seu cadastro atualizado no sistema, principalmente seu e-mail. Esse será seu principal canal de comunicação entre você e a Vigilância Sanitária. Lembre-se de verificar se os e-mails não estão sendo encaminhados para sua caixa de spam.

**ATENÇÃO:** Os documentos que apresentam campo para assinatura devem ser apresentados com assinatura com certificação digital do responsável técnico e do proprietário do imóvel. De acordo com o decreto Municipal 23.280/21 o RT está habilitado a representar o proprietário durante toda a tramitação do processo.

Responsáveis T	écnicos	
Responsável Técnico	<b>F</b>	₽ 😛
<b>↓</b> Adicionar		

## 6. PREENCHER AS INFORMAÇÕES SOBRE O PROJETO



- □ Todas as edificações unifamiliares devem optar pelo sistema declaratório.
- □ Nos demais casos, somente edificações e parcelamentos de solo localizados em região com sistema de abastecimento de água potável.
- O aproveitamento de águas pluviais é opcional, porém, caso exista, deve seguir o disposto na OTO5.
- ☐ Para edificações licenciáveis é obrigatório informar o n. da LAI.
- □ O n. do PHS aprovado é necessário para reformas ou substituições

Informações			
Região Abastecida por Água Potável	Sistema de Aproveitamento de Águas Pluviais	N° Processo Projeto Hidrossanitário Aprovado	•
C Edificação de uso exclusivo unifamili	iar em local com rede coletora de esgoto em carga		
○ Edificação de uso exclusivo unifamiliar e com sistema local de tratamento de efluente doméstico			
○ Edificação de qualquer natureza (exceto unifamiliar) em local com rede coletora de esgoto em carga			
○ Edificação de qualquer natureza licenciada pelo órgão ambiental competente			
○ Loteamentos ou condomínios em local com rede coletora de esgoto em carga			
N° Licença Ambiental (LAI)			



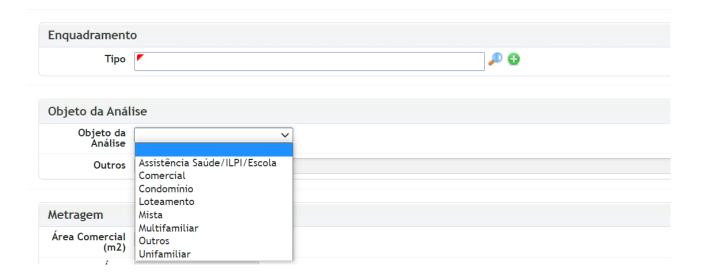




# 7. SELECIONAR O ENQUADRAMENTO DA EDIFICAÇÃO



- ☐ É possível selecionar Obra Nova, Substituição, Reforma com ou sem ampliação, Legalização pela LCM 374/10, Legalização.
- □ Consulte a Orientação Técnica 10 em caso de dúvidas.

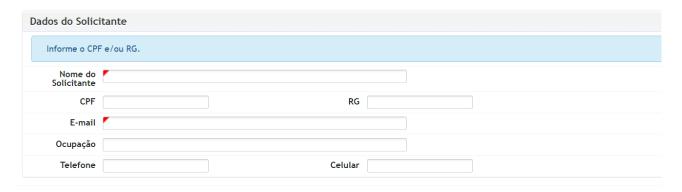


### 8. INFORMAR OS DADOS DO SOLICITANTE



É recomendável que o Responsável Técnico realize o processo de cadastro, pois os processos estão sujeitos a auditoria e penalidades podem ser aplicadas ao RT.

**IMPORTANTE:** O sistema enviará informações sobre o andamento do processo para o e-mail registrado neste campo









#### 9. ANEXAR OS DOCUMENTOS DO PROCESSO



 Inserir neste campo os documentos que constam na OT 10, de acordo com o enquadramento da obra.

**IMPORTANTE:** O **memorial de cálculo** deve ser inserido neste campo também. Todas as assinaturas devem ter certificação digital.

Anexos	Somente documentos e memorial de cálculo	
Anex	Escolher arquivo Nenhum arqu selecionado	
Tipo de Anex	exo	✓ ☐ Somente obrigatórios
Informaçõe	ões Adicionais do Anexo	
Adicionar	r .	

## 10. ANEXAR AS PRANCHAS DO PROJETO HIDROSSANITÁRIO

1/2

☐ Insira neste campo **somente** as pranchas do PHS, que devem estar de acordo com a OT 01, com espaço acima do selo/carimbo para que o sistema insira o certificado digital de aprovação. As pranchas devem ter as dimensões conforme estabelecido em norma técnica, nos tamanhos A3, A2, A1 e A0.

Anexar prancha PHS Inserir somente pranchas e deixar esp	paço para carimbos de aprovação	
Anexo Escolher arquivo Nenhum arqu selecionado		
<b>↓</b> Adicionar		
Status	Anexo	Data

#### 11. SALVAR O REQUERIMENTO



☐ Marque esta opção se você concorda que os documentos anexados aos processo estão de acordo com as orientações da Vigilância Sanitária. e salve o requerimento.

Declaro que a documentação anexada a este processo está de acordo com a orientação técnica 10.

Li e concordo







## 12. INFORMAÇÕES IMPORTANTES



O sistema irá gerar uma taxa e, após o pagamento, o processo eletrônico será encaminhado para o
setor de análise de projetos.

□ Canais de Comunicação

Para dúvidas gerais sobre Análise de Projetos Hidrossanitários envie e-mail para analisevisa.sms@pmf.sc.gov.br

Para dúvidas sobre processos específicos envie e-mail diretamente para o analista.

Para saber o e-mail do analista clique aqui

#### **AUDITORIA**

Os processos de Licenciamento Declaratório **estão sujeitos à auditoria** a qualquer momento. A auditoria tem como objetivo **garantir o efetivo cumprimento da legislação** vigente.

Se o processo for auditado o responsável técnico receberá uma notificação **via e-mail** e deverá consultar o Laudo de Auditoria acessando o sistema.

Havendo irregularidades deverão ser atendidas no prazo estipulado as medidas apontadas no laudo. Caso haja discordância em relação às irregularidades apontadas o responsável poderá entrar com defesa também no prazo estipulado no laudo de auditoria.



